



Der Flughafen Tempelhof ist einer der spektakulärsten Bauten Berlins und zählt zu den größten Baudenkmalern der Welt. Das Gebäude steht nicht nur für eine einzigartige Architektur, sondern auch für eine wichtige historische Kulisse der Weltgeschichte. Als 100-prozentige Tochter des Landes Berlin entwickelt und betreibt die Tempelhof Projekt GmbH mit rund 90 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern das denkmalgeschützte Flughafengebäude und schafft ein neues Stadtquartier für Kunst, (Erinnerungs-)Kultur und Kreativwirtschaft. Im Rahmen einer Nachfolgeregelung wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine erfahrene und unternehmerisch denkende Führungspersönlichkeit gesucht als

## Geschäftsführung (m/w/d)

**AUFGABENSCHWERPUNKTE** In dieser verantwortungsvollen und vielseitigen Position übernehmen Sie die strategische und operative Leitung des Unternehmens unter Berücksichtigung der Ziele der Stadtentwicklungs-, Kultur- und Wirtschaftspolitik des Landes Berlin und führen die konzeptionelle und bauliche Entwicklung des Gebäudes fort. Mit diesem mehrjährigen Transformationsprozess geht die gleichzeitige Organisationsentwicklung der Gesellschaft einher. Zu Ihrem breiten Aufgabenspektrum gehört unter anderem die Gewährleistung der Betriebssicherheit, die Instandhaltung sowie die Bewirtschaftung und Vermietung von Büro- und Gewerbeflächen zur temporären sowie dauerhaften Nutzung. Ebenso erschließen Sie bisher ungenutzte Flächen. Darüber hinaus führen Sie die Mitarbeitenden motivierend und prägen eine zielorientierte, agile und transparente Unternehmenskultur. Nicht zuletzt repräsentieren Sie die Gesellschaft und pflegen die Kontakte zu Politik, Verwaltung, Bund, Investorinnen und Investoren, Wirtschaft und Kultur sowie (Anker-)Mieterschaft und Nutzerinnen und Nutzern.

**QUALIFIKATIONEN** Als künftige Geschäftsführung können Sie auf ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium, beispielsweise der Architektur, des Bauingenieurwesens, der Wirtschaftswissenschaften, der Rechtswissenschaften oder einer vergleichbaren Fachrichtung, verweisen. Eine ergänzende immobilienpezifische Zusatzqualifikation ist wünschenswert. Ebenso verfügen Sie über mehrjährige praktische Erfahrung mit einer möglichst breiten Ausrichtung in den Bereichen Projektentwicklung, Projektsteuerung, Stadt- und Quartiersentwicklung, Baumanagement und Vermietung. In jedem Fall sind Sie erfahren in der Entwicklung und Sanierung von Immobilien, idealerweise von bedeutenden Baudenkmalen. Darüber hinaus bringen Sie ein gutes Verständnis für Strukturen und Entscheidungsprozesse der öffentlichen Hand mit, auch in Hinblick der haushaltsrechtlichen Finanzierungs- und Durchführungsregularien. Hohe gestalterische Kompetenz, sicheres Urteilsvermögen gepaart mit einem sehr guten technischen, aber auch kaufmännischen Verständnis werden vorausgesetzt. Neben ausgeprägten konzeptionellen Fähigkeiten wird Ihr Profil durch kommunikatives Geschick, verbindliches und souveränes Auftreten sowie Eigeninitiative, Durchsetzungsvermögen und Führungskompetenz abgerundet.

### ANSPRECHPARTNER

**Frau Jennifer Rösgen** (0221)  
20506101 jennifer.roesgen@ifp-online.de

**Herr Norbert Heinrich** (0221) 2050652

Für telefonische Vorabinformationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wenn Sie diese Herausforderung in einem interessanten Unternehmensumfeld reizt, dann senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, Gehaltsvorstellung) unter Angabe der Kennziffer **MA 17.803** zu. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist selbstverständlich.